

Zmluva o krátkodobom prenájme nebytových priestorov č.00017/2012/SOŠNO – 17

uzatvorená podľa zákona č. 116/1990 o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov a podľa par.663 a násl. Občianskeho zákonníka

Zmluvné strany:

Prenajíateľ: Žilinský samosprávny kraj
v správe: Stredná odborná škola technická
sídlo: Komenského 496/37, 029 01 Námestovo
zastúpený : Ing. Emanuel Piták, riaditeľ
IČO: 17050502
bankové spojenie:
číslo účtu:
(ďalej len „prenajíateľ“.)

Nájomca: V a V Akademy, s.r.o.
sídlo: Hlavná 50, 080 01 Prešov
zastúpený: Ing. Jaroslav Výboštek riaditeľ
IČO: 46102183
DIČ: 2023250119
bankové spojenie:
číslo účtu:
(ďalej len „nájomca“)

sa dohodli na uzatvorení zmluvy o krátkodobom prenájme nebytových priestorov za týchto podmienok:

Čl. 1 Predmet zmluvy

Predmetom zmluvy je prenájom priestoru: **jedna učebňa**, za účelom **realizácie kurzu nemeckého jazyka**. Súčasťou prenájmu sú ďalšie priestory a to prístupová cesta k budove školy, schodište, chodba a WC na 1.poschodí.

Čl.2 Povinnosti zmluvných strán

1. Prenajíateľ prenájíma učebňu vhodnú na realizáciu kurzu.
2. Prenajíateľ vybaví učebňu zariadením vhodným na realizáciu kurzu - lavice, stoličky, tabuľa, krieda, špongia.
3. Nájomca sa zaväzuje využívať zapožičanú učebňu iba na realizáciu kurzu a dodržiavať predpisy a poriadok platný pre strednú odbornú školu technickú.
4. Nájomca je v plnom rozsahu zodpovedný za požiarnu ochranu a bezpečnosť v objekte Strednej odbornej školy technickej.
5. Nájomca je povinný odovzdať prenajaté priestory nájomcovi v stave v akom ich prevzal, v prípade poškodenia zaplatiť vzniknutú škodu.

Čl. 3
Doba nájmu

Táto nájomná zmluva sa uzatvára na dobu : **od 31.05.2012 do 16.07.2012, dva dni v týždni**
/v pondelok, streda/ v čase **od 16⁰⁰ hod. do 17³⁰ hod.**

Čl. 4
Cena nájmu

1. Zmluvné strany sa dohodli na cene prenájmu **2,5 €/1 hod.**, čo predstavuje cenu **7,5 €/ týždeň** za poskytnutý nájom.
2. Nájomca sa zaväzuje uhradiť prenajímateľovi dohodnuté nájomné po podpísaní tejto zmluvy do pokladne školy na príjmový pokladničný doklad alebo na základe vystavenej faktúry.

Čl. 5
Záverečné ustanovenia

1. Zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom jej podpísania zmluvnými stranami.
2. Zmluva zaniká uplynutím doby, na ktorú bola uzatvorená.
3. Vzťahy medzi zmluvnými stranami, ktoré nie sú upravené touto zmluvou sa riadia Občianskym zákonníkom a ďalšími všeobecne záväznými právnymi predpismi.
4. Zmluva je vyhotovená v troch exemplároch, z ktorých každá zo zmluvných strán obdrží jeden z nich a jeden exemplár bude zaslaný na Žilinský samosprávny kraj.

v Námestove, dňa 30.05.2012

v Prešove, dňa 30.05.2012

Ing. Emanuel Piták, riaditeľ v.r.

.....
prenajímateľ

Ing. Jaroslav Výboštek, riaditeľ v.r.

.....
nájomca