

## **Zmluva o krátkodobom prenájme nebytových priestorov č.00017/2012/SOŠNO – 5**

uzatvorená podľa zákona č. 116/1990 o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov a podľa par.663 a násl. Občianskeho zákonníka

### **Zmluvné strany:**

Prenajíateľ: Žilinský samosprávny kraj  
v správe: Stredná odborná škola technická  
sídlo: Komenského 496/37, 029 01 Námestovo  
zastúpený : Ing. Emanuel Piták, riaditeľ  
IČO: 17050502  
bankové spojenie: Prima banka  
číslo účtu:  
(ďalej len „prenajíateľ“.)

Nájomca: ZŤS Strojárne s.r.o.  
sídlo: Kliňanská 564, 029 01 Námestovo  
zastúpený: Ing. Jozef Pisoň, výkonný riaditeľ  
IČO: 36381047  
DIČ: 2020129188  
IČ DPH: SK 2020129188  
bankové spojenie: Prima banka  
číslo účtu:  
(ďalej len „nájomca“)

sa dohodli na uzatvorení zmluvy o krátkodobom prenájme nebytových priestorov za týchto podmienok:

### **Čl. 1 Predmet zmluvy**

Predmetom zmluvy je prenájom priestoru: **dve učebne**, za účelom **realizácie kurzu anglického jazyka**. Súčasťou prenájmu sú ďalšie priestory a to prístupová cesta k budove školy, schodište, chodba a WC na 1.poschodí.

### **Čl.2 Povinnosti zmluvných strán**

1. Prenajíateľ prenájíma učebne vhodné na realizáciu kurzu.
2. Prenajíateľ vybaví učebne zariadením vhodným na realizáciu kurzu - lavice, stoličky, tabuľa, krieda, špongia.
3. Nájomca sa zaväzuje využívať zapožičané učebne iba na realizáciu kurzu a dodržiavať predpisy a poriadok platný pre strednú odbornú školu technickú.
4. Nájomca je v plnom rozsahu zodpovedný za požiarnu ochranu a bezpečnosť v objekte Strednej odbornej školy technickej.
5. Nájomca je povinný odovzdať prenajaté priestory nájomcovi v stave v akom ich prevzal, v prípade poškodenia zaplatiť vzniknutú škodu.

**Čl. 3**  
**Doba nájmu**

Táto nájomná zmluva sa uzatvára na dobu : **od 01.01.2012 do 30.06.2012**, a to jeden deň v týždni /**piatok**/ v čase **od 8<sup>00</sup> hod. do 16<sup>00</sup> hod.** čo predstavuje celkom **16 hod/deň**

**Čl. 4**  
**Cena nájmu**

1. Zmluvné strany sa dohodli na cene prenájmu **2 €/1 hod.**, čo predstavuje cenu **32, 00 €/ 1 deň** za poskytnutý nájom.
2. Nájomca sa zaväzuje uhradiť prenajímateľovi dohodnuté nájomné po podpísaní tejto zmluvy do pokladne školy na príjmový pokladničný doklad alebo na základe vystavenej faktúry.

**Čl. 5**  
**Záverečné ustanovenia**

1. Zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom jej podpísania zmluvnými stranami.
2. Zmluva zaniká uplynutím doby, na ktorú bola uzatvorená.
3. Vzťahy medzi zmluvnými stranami, ktoré nie sú upravené touto zmluvou sa riadia Občianskym zákonníkom a ďalšími všeobecne záväznými právnymi predpismi.
4. Zmluva je vyhotovená v troch exemplároch, z ktorých každá zo zmluvných strán obdrží jeden z nich a jeden exemplár bude zaslaný na Žilinský samosprávny kraj.

v Námestove, dňa 10.01.2012

v Námestove, dňa 10.01.2012

Ing.Emanuel Piták, riaditeľ,v.r.

.....  
prenajímateľ

Ing.Jozef Pisoň, výkonný riaditeľ,v.r.

.....  
nájomca